



# شقة بحي الأندلس

في شارع العميدي - الرياض

للبيع

650,000

مساحة خاصة واسعة 80م<sup>2</sup>

المساحة الداخلية 60م<sup>2</sup>

عقار  
AQAR



رقم رخصة فال : 1200009940

ترخيص الإعلان العقاري رقم : 7200903215

0502170018

0550750385

نسعد بخدمتك على ارقامنا

# شقة علوية مستقلة فوق فيلا

حالة العقد: مؤجرة حتى أغسطس 2026  
المستأجر: أول ساكن

## تفاصيل العقار

- المساحة الداخلية: 60 م<sup>2</sup>
- سطح خاص: 80 م<sup>2</sup> واسع
- مدخلان للسطح:
- مدخل خارجي مستقل
- مدخل داخلي من داخل الشقة

دورة المياه: 1

WC

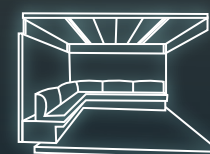
المطبخ: مطبخ راكب



غرف النوم: غرفتان



الصالة: صالة مريحة

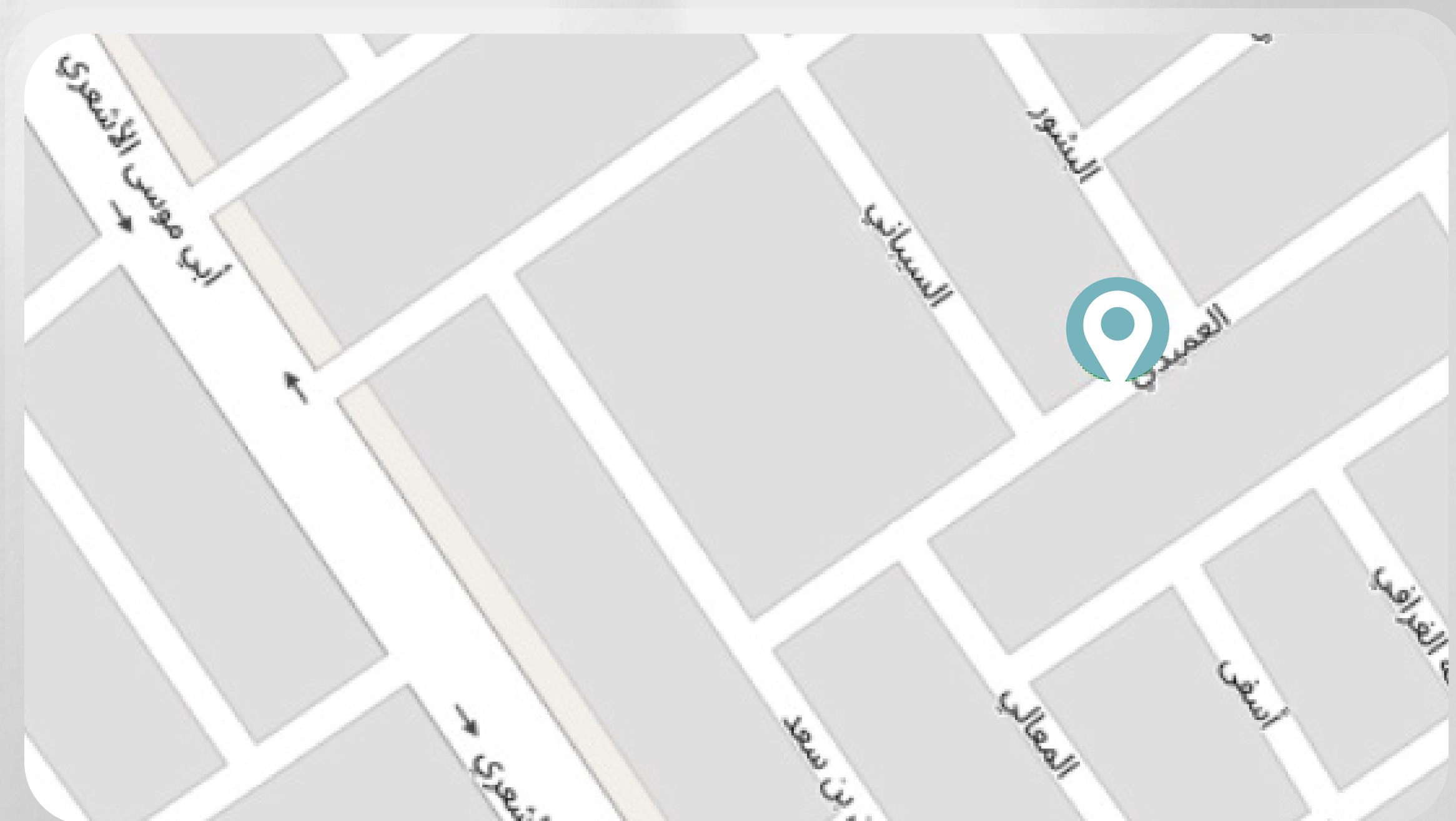


المكيفات: راكبة



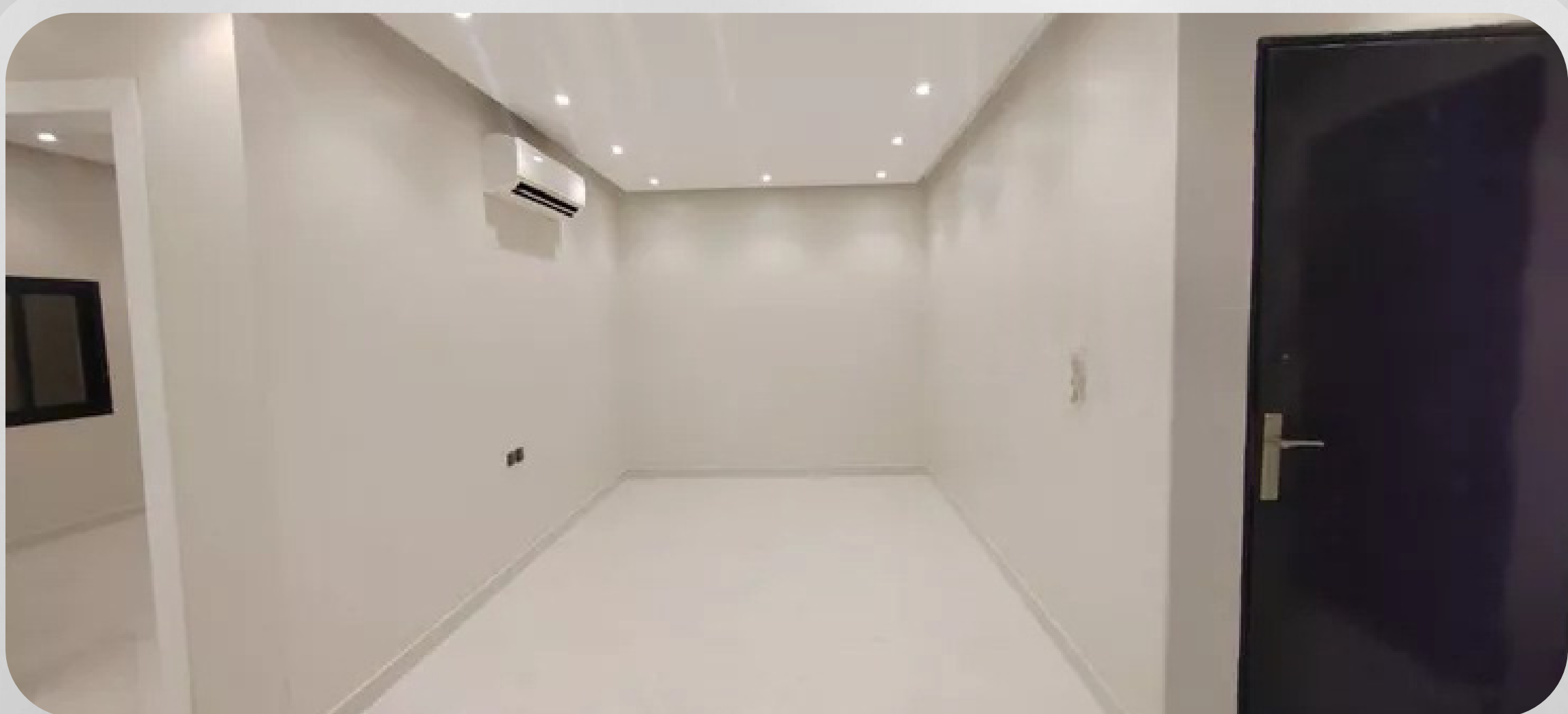
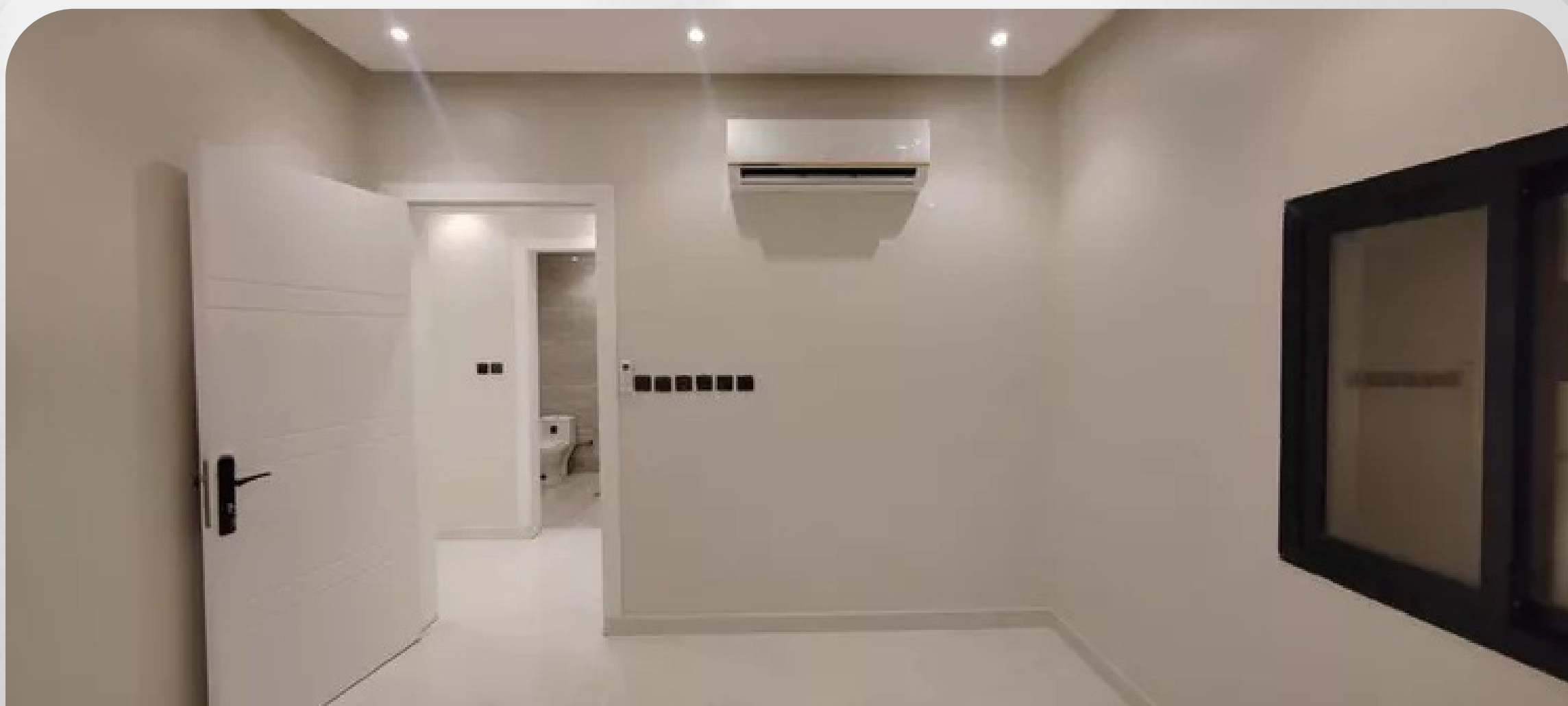
- مدخل الشقة: مدخل خاص مباشر من الشارع لا يشاركه أحد
- الواجهة: شارع شمالي مفتوح
- ملكية الأرض الفعلية: 50 م<sup>2</sup>

# موقع الشقة

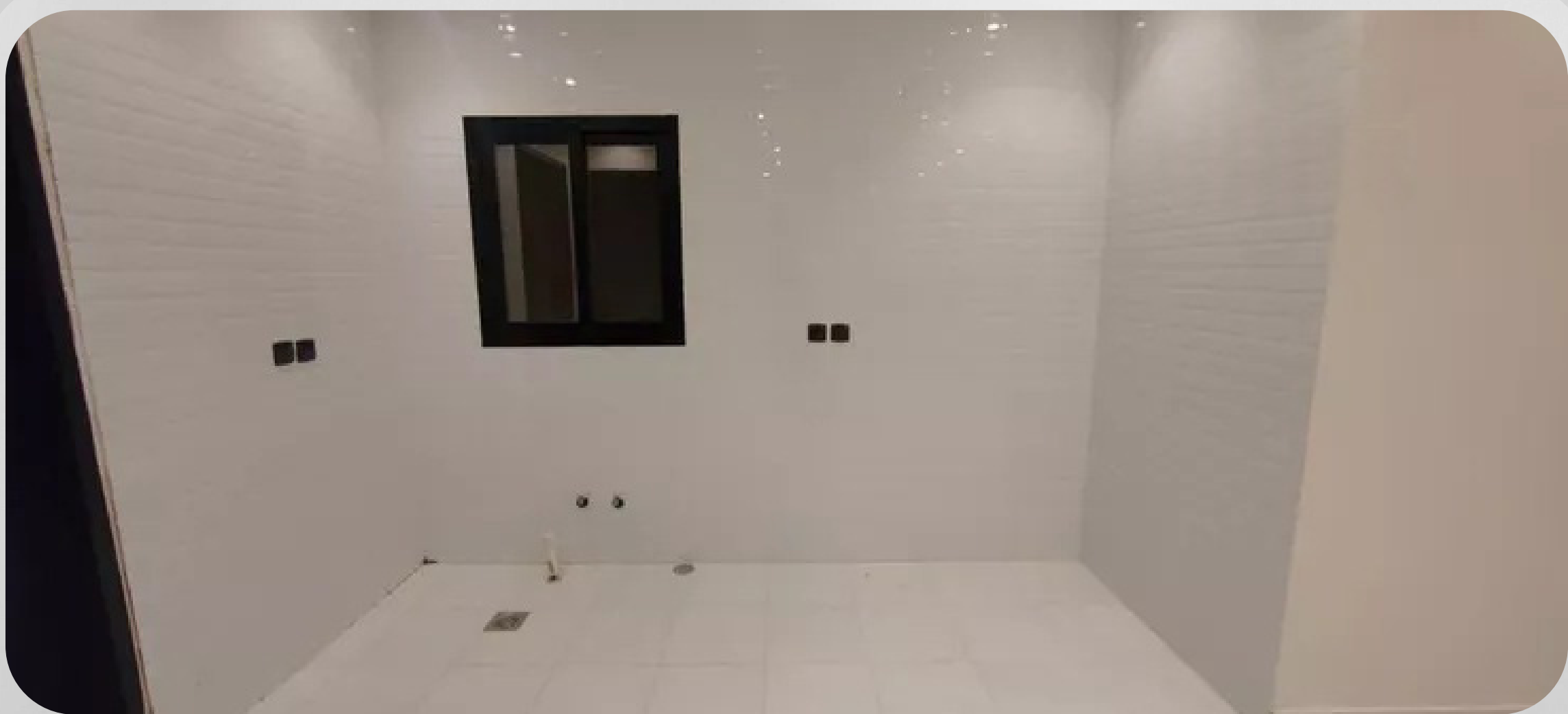


حي الأندلس – الرياض  
حي هادئ ومميز وقريب من الخدمات، المدارس، والمرافق الرئيسية.

# مسور الشقة



# مسور الشقة





@forsaherm



[www.forsaherm.com](http://www.forsaherm.com)



0502170018





@forsaherm



www.forsaherm.com



0502170018





@forsaherm



www.forsaherm.com



0502170018





@forsaherm



www.forsaherm.com



0502170018





@forsaherm



www.forsaherm.com



0502170018

