



مصنع بشارع فريان

حي منفوحة - الريـاض

للبيع



50,000,000

المساحة 5,241 م²

عقار
AQAR



رقم رخصة فال : 1200009940

ترخيص الإعلان العقاري رقم : 7200917096

0502170018

0550750385

نسعد بخدمتك على ارقامنا

مصنع مياه (مناهل) للبيع

فرصة استثمارية صناعية مميزة في الرياض

تعلن شركة فرصة للتطوير والاستثمار العقاري عن طرح مشروع صناعي قائم ومتكامل للبيع، يُعد من الفرص النادرة في قطاع المياه.

الموقع:

مدينة الرياض – على الطريق الدائري الجنوبي (مخرج 22)
واجهة مميزة على طرق رئيسية

المساحة:

5,241 م²

بواجهة وحدود على عدة شوارع (جنوباً 100م – غرباً 40م – شرقاً 12م – شمالاً 8م)

مكونات المشروع:

- 5 محطات تحلية مصممة من شركة عالمية متخصصة
- 3 محطات إنتاج بطاقة إجمالية 7,500 م³ يومياً
- قابلية التوسع بإضافة محطات جديدة
- محطة معالجة لمياه الراجع بطاقة 15,000 م³
- مختبر مطابق لاشتراطات وزارة البيئة والمياه والزراعة
- غرفة كهرباء رئيسية + تجهيز للتوسعة
- فوركلفت تويوتا جديد (3.5 طن)

البنية التحتية:

- 5 خزانات بسعة إجمالية تتجاوز 8,000 م³
- 8 آبار مرخصة رسميًا
- 2 مسار لتعبئة الصهاريج
- 9 مناهل لتعبئة المياه الصالحة للشرب
- 2 منهل للمياه غير الصالحة للشرب
- سرعة تعبئة التريلا (30م) خلال 7~ دقائق

مميزات إضافية:

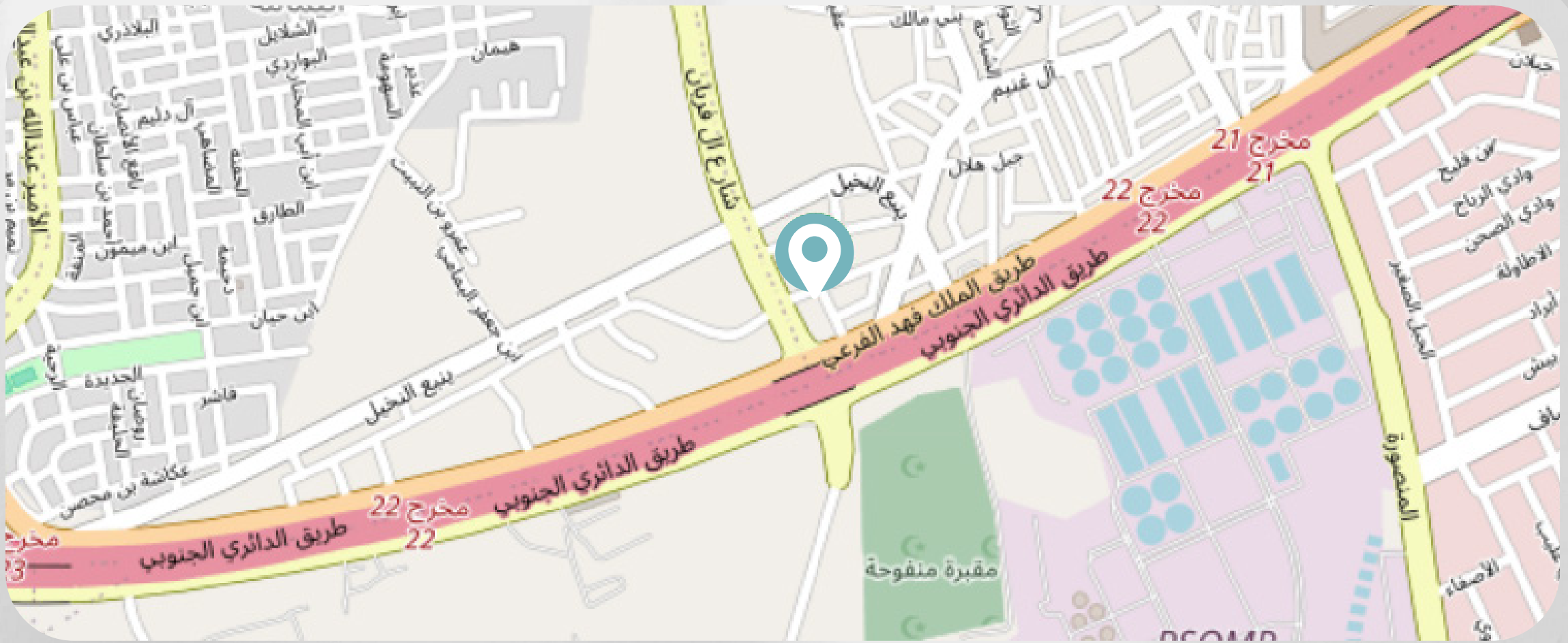
- مشروع قائم وجاهز للتشغيل
- موقع استراتيجي يخدم الرياض والمناطق المحيطة
- فرصة توسع كبيرة مستقبلاً
- قطاع حيوي ومستقر الطلب (المياه)

للتواصل عبر شركة فرصة:

0502170018

0551926616

موقع المصنع



- وسط الرياض، بالقرب من:
- محطة المترو (4 دقائق)
- العديد من السوبرماركت (لولو ماركت، العثيم، التميمي هايبر ماركت، بنده)
- ممشى رياضي قريب
- فيو مول
- منتزه وحديقة الملك عبدالله
- والعديد من الخدمات الحيوية القريبة

المصـور

